



各位

2019年3月15日  
プロパティデータバンク株式会社  
代表取締役社長 板谷 敏正**プロパティデータバンク、松坂屋名古屋店がプロデュースする  
「Common-S. (コモンズ) セミナーコミュニティ事業」に参画  
(証券コード：4389)**

プロパティデータバンク株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：板谷 敏正、以下当社）は、松坂屋名古屋店（執行役員 松坂屋名古屋店長：小山 真人）が中心となりプロデュースするサカエ大学「Common-S. (コモンズ)」の「Common-S. (コモンズ) セミナーコミュニティ事業」における提携協力企業として参画することとなりましたのでご案内いたします。

**1. 「Common-S. (コモンズ) セミナーコミュニティ事業」の概要**

2019年5月上旬、名古屋市中区栄にシェアオフィス「S.Core (エスコア)」と、松坂屋名古屋店が中心となり立ち上げるサカエ大学「Common-S. (コモンズ)」とが連携し、新たなビジネス拠点が生じます。

ここでは、世界中が注目するキーワード「AI」「5G」「ビッグデータ」「Society 5.0」「SDGs」「ESG」「働き方改革」「e-スポーツ」などの課題に取り組むべく様々な分野・ジャンルから広く知見を集め、若い才能×企業が交流するHUBステーションとしてイノベーションを創出し栄地区の活性化を目指すものです。

この「S.Core (エスコア)」を拠点として同じタイミングでスタートする「Common-S. (コモンズ) セミナーコミュニティ事業」は、松坂屋名古屋店が中心となりプロデュースするもので、各界で活躍する講師陣によるセミナー開催を中心に、セミナー講師陣やオフィス利用者を広く繋げる企画を積極的に立ち上げ、新しい可能性を創造する場所を作ることにより、企業やベンチャー、クリエイター等の知見を広く集めイノベーションを推進し、新たな事業的可能性を積極的に模索するものです。

当社では、この度の参画を受け、クラウドサービス「@プロパティ」で培ったノウハウと2019年1月より新たに提供開始した「データサイエンスサービス」の技術をデータの有効活用を模索する企業に提供することによりイノベーションを創出し、名古屋市中栄地区の活性化を支援してまいります。

**2. 本事業参画の目的**

- ・名古屋市中栄地区の活性化
- ・中京圏における当社プレゼンス向上による事業拡大
- ・松坂屋名古屋店など参画各機関と連携した新しいビジネスへのチャレンジ

**3. 参画開始する時期**

2019年5月より

詳細につきましては、以下をご覧ください。

**<会社概要>**

社名 : プロパティデータバンク株式会社  
代表者 : 代表取締役社長 板谷 敏正  
所在地 : 〒105-0013 東京都港区浜松町 1-29-6 浜松町セントラルビル  
設立 : 2000年10月  
事業内容 : 不動産・施設等の運用管理に関するクラウドサービスの提供

**<本件に関するお問い合わせ先>**

プロパティデータバンク株式会社 経営企画部  
TEL : 03-5777-3468

# 栄・矢場町に新しい情報発信スポット誕生！ 5月上旬オープン

2019.03.15  
松坂屋名古屋店

シェアオフィス 「 S.Core (エスコア) 」

サカエ大学 「 Common-S.(コモンズ) 」

名古屋栄にシェアオフィス「S.Core (エスコア)」と、松坂屋名古屋店を中心としサカエ大学「Common-S.(コモンズ)」が誕生します。

ふたつの取組が連携し新たなビジネス拠点として、世界中が注目するキーワード「AI」「5G」「ビッグデータ」「Society 5.0」「SDGs」「ESG」「働き方改革」「e-スポーツ」などの課題に取り組むべく様々な分野・ジャンルから広く知見を集めます。若い才能×企業が交流するHUBステーションとしてイノベーションを創出し栄地区の活性化を目指してまいります。

## 【記者会見 開催のお知らせ】

- 日時 3月15日(金) 15:00～ (30分)
- 場所 松坂屋南館南西角 岩田ビル5階 シェアオフィス実施場所にて  
住所：名古屋市中区栄3-30-28
- 受付 岩田ビル5階 (シェアオフィス実施場所)
- 参加予定企業
  - ・松坂屋名古屋店
  - ・NTTdocomo
  - ・SNAPSHOT
  - ・マリッジラボ
  - ・流行発信
  - ・名古屋大学
  - ・神谷デザイン事務所
  - ・日立ソリューションズ
  - ・山岸工務店
  - ・ワンダーノウズ
  - ・名古屋パルコ
  - ・三晃社
  - ・プロパティデータバンク
  - ・REJ・ホールディングス
  - ・石田大成社

REJホールディングス(株)が、5月上旬に名古屋市中区栄・矢場町にシェアオフィスサービス事業の拠点としてオープンする「S. Core (エスコア)」。様々な知見が集まりイノベーションを起こすHUBステーションとして展開。更に現代の社会的テーマ「働き方改革」の問題解決の一助として、栄地区で営業活動などをする若いビジネスマンのセカンドオフィス、またデザイナーや個人事業主で活動するフリーランスの方々のコワーキングスペースとして、効率的に仕事に従事できる場所をご提供したいと企画しました。デザインは、数多くの商業デザインなどを手掛ける(株)神谷デザイン事務所が担当し、デザイン面でも新しい創造性のある新しいオフィス空間を目指します。

「S.Core (エスコア)」を拠点として同じタイミングで、松坂屋名古屋店が中心となってプロデュースするセサナーコミュニティ事業「サカエ大学Common-S. (コモンズ)」もスタートいたします。松坂屋名古屋店と包括連携協定を結んでいる名古屋大学も、特別協力として参画。各界で活躍する講師陣によるセミナー開催を中心に、セミナー講師陣やオフィス利用者を広く繋げる企画を積極的に立ち上げ、新しい可能性を創造する場所を作っていきます。特に今、世界中が注目するキーワード「AI」「5G」「ビッグデータ」「Society 5.0」「SDGs」「ESG」「働き方改革」「e-スポーツ」などに関しては、企業やベンチャー、クリエイター等の知見を広く集めイノベーションを推進し、新たな事業的可能性を積極的に模索してまいります。

今回の2つの事業を通じて、松坂屋名古屋店とREJ・ディベロップメント(株)は、参加を表明されている企業とも連携する栄地区活性化の取組みの一助になればと考えます。「サカエ大学Common-S. (コモンズ)」が、理念として掲げる「面白い人たちが集まり、たくさんの「人」・「知的好奇心」・「情報」が交差するワクワクする場所を、栄に」という想いの実現に力を注いでいきます。

「S.Core (エスコア)」、「Common-S. (コモンズ) / データデザイン」、「ネーミング」に関する詳細は、次ページ以降をご参照ください。

# ■ S.Core (エスコア) シェアオフィス事業

REJ・ディベロップメント株式会社


## 都心のセカンドオフィス×若いビジネスマン・起業家・学生=新たな価値の創造

- 多種多様な知見が集まりイノベーションが創出される場所
- カフェではない、集中できるリセットできるセカンドオフィス
- フリーアドレス制による可変レイアウト&クールさを大切に
- 基本アドレスフリー/年齢・職業に関係なく全てリベラル
- ドラマや撮影のロケとして使いたくなる内容・インテリア



名古屋市中区栄3-30-28 岩田サカエビル5F

# ■ Common-S. (コモンズ) セミナーコミュニティ事業

【総合プロデュース】松坂屋名古屋店  Matsuzakaya

【特別協力】  名古屋大学 PARCO

## 【セミナープラン】

地元に関連し全国で活躍する各界のプロの方々を講師陣に迎え、一線で活躍するビジネスマン・起業を目指す人・学生向けに最新の情報と刺激を提供するセミナーを定期開催していきます。

### 【3つのポイント】

- ① フリーランス×参加企業との協業プロジェクトへの取り組み
- ② 「栄エリア」活性化させる為の企画立案・推進
- ③ 名古屋大学など各機関と連携した、新しいビジネスチャレンジ

### 【連携プロジェクト】

- ・ 松坂屋関連
  - ・ サカエゴーラウンド
  - ・ ビッグデータ、AI、ESG、eスポーツ等と連携した地域活性化
- ・ 名古屋大学関連
  - 名大カフェ Tongali
  - あいちサイエンスフェスティバル

## ■ プレゼンター



山岸勇太  
データサイエンティスト



渡野友和  
REJ・ディベロップメント(株)代表取締役社長



神谷利徳  
株式会社神谷デザイン事務所代表取締役社長

## ■ リソース (案)

松坂屋名古屋店



流行発信



ドコモ

docomo

名古屋大学



サカエ  
ゴーラウンド



## ◎ データデザイン事業

【提携協力】 プロパティデータバンク(株) × データサイエンティスト山岸勇太

＜データの有効利用＞を模索する企業に、理解しやすい＜入口サービス＞を作る

＜出店予測データサービス＞で注目を集めるマザーズ上場企業・プロパティデータバンク(株)&若手データサイエンティスト山岸勇太氏が全面協力。セミナー講師としての情報発信含め、データ導入に向けてのコンサル的役割も視野に入れ提供サービスを開発予定。

## ■ネーミングについて \_

---

「**S.Core (エスコア)**」・・・CORE = 「中核・心臓部・核心」  
SCORE = 「楽譜を書く」

「**Common-S. (コモンズ)**」

・・・COMMONS = 「森林、漁場など資源の共同利用地」  
COMMON SENSE = 「社会経験を積んだ上での良識」

「**S.**」として表記統一することで、

①才能・知識 (SENSE)

③社会的な (SOCIAL)

⑤特別な (SPECIAL)

②栄 (SAKAE)

④動きやすい小さな (SMALL)

⑥空間 (SPACE)

を表現しています。

### (お問合せ先)

#### ■シェアオフィス事業「S.Core (エスコア)」

REJ・ディベロップメント株式会社

名古屋市中区錦3-2-32 錦アクシスビル 052-959-2717

#### ■サカエ大学「Common-S. (コモンズ)」/データデザイン事業

株式会社大丸松坂屋百貨店

松坂屋名古屋店広報担当 山田 052-264-7471

名古屋市中区三丁目16番1号